



Daiwa HouseTM
Group

xevo スマ・エコ オリジナルのご紹介

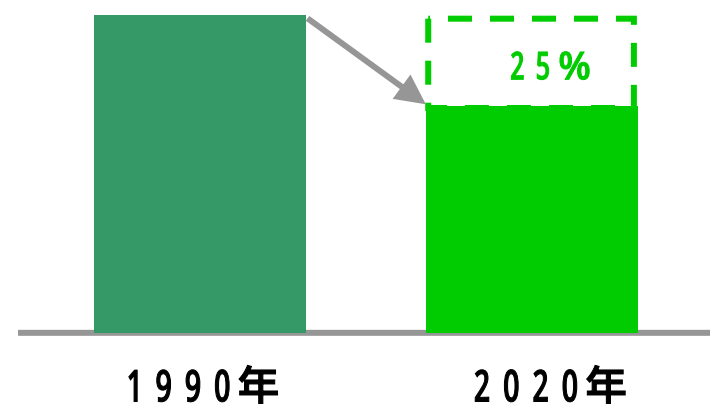
2011.11.10

大和ハウス工業株式会社

Daiwa House
Group

開発背景

【国連気候変動首脳会合
における表明】
温室効果ガス 90年度比25% 減



2020年度には
ネット・ゼロ・エネルギーハウスを
標準的な新築住宅に

「ネット・ゼロ・エネルギーハウス」



3.11 東日本大震災により
非常時の安心・安全の
エネルギー・インフラが注目



計画停電に端を発した
節電意識の高揚



環境光房



2000年

xevo FU



2009年

2006年

2010年



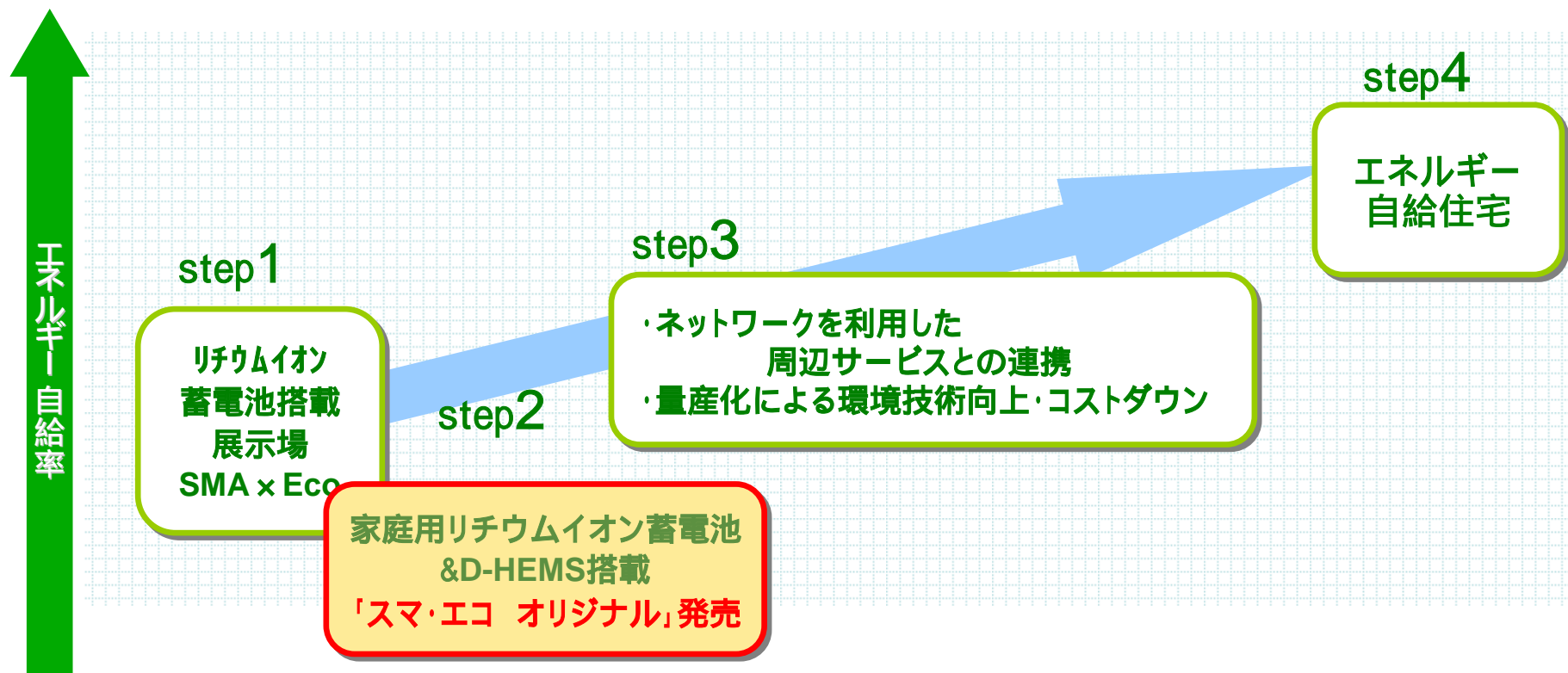
xevo



xevo YU

(スマート・ジーヴォ・エコ・プロジェクト)

Smart xevo Eco project

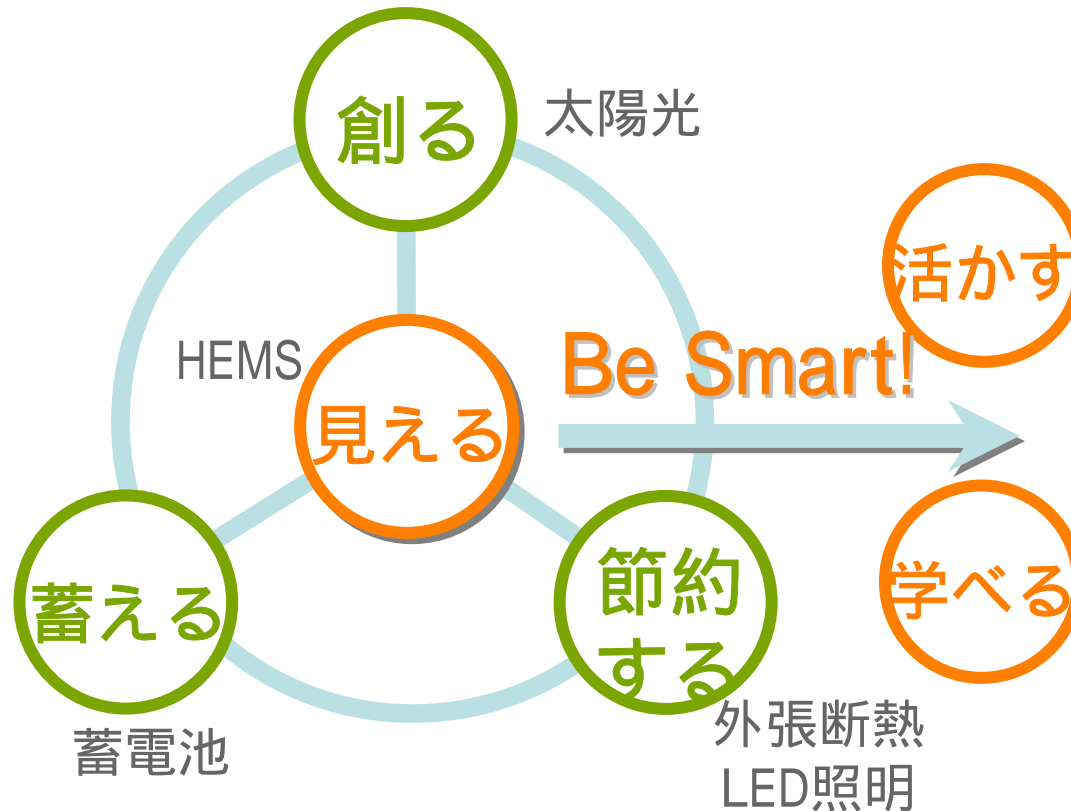


提案概要

コンセプト:

「先進のエネルギー技術と、自然と調和した暮らし、
エネルギーをカシコクつかう、新しい生活提案」

SMA × Eco HOUSE (スマ・エコハウス)



春日部展示場 (埼玉)



八事展示場 (名古屋)



千里展示場 (大阪)

業界初！HEMS制御による家庭用リチウムイオン蓄電池搭載

ダイワハウスのスマートハウス第一弾

「スマ・エコ オリジナル」

xevo

ジーヴォ



太陽光発電システム

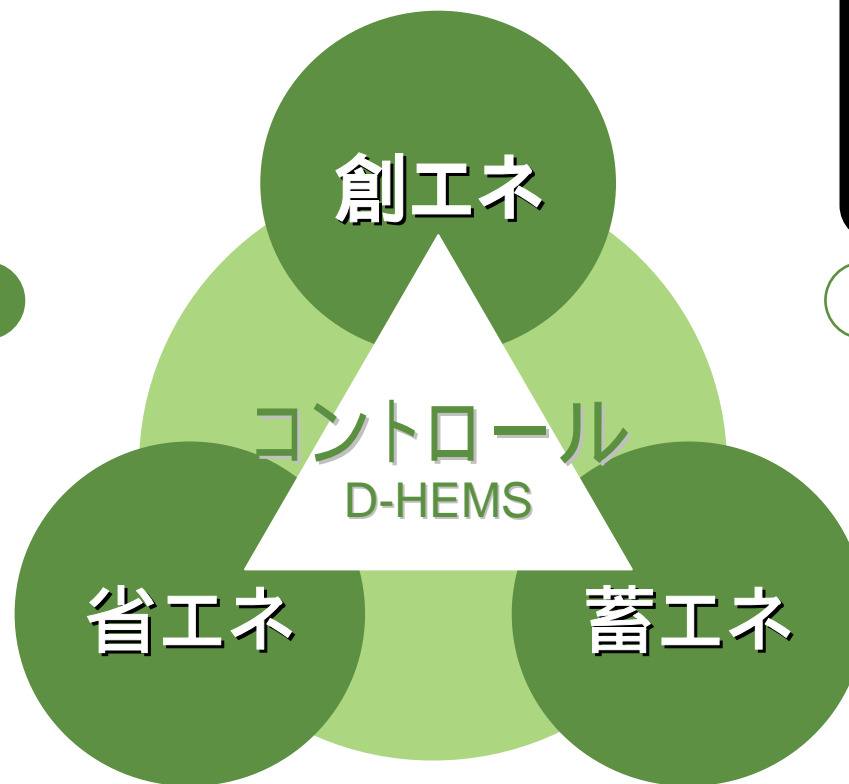
家庭用リチウムイオン蓄電池

D HEMS



太陽光発電システム

スマ・エコ オリジナルとは



NEW

D HEMS



外張断熱通気外壁

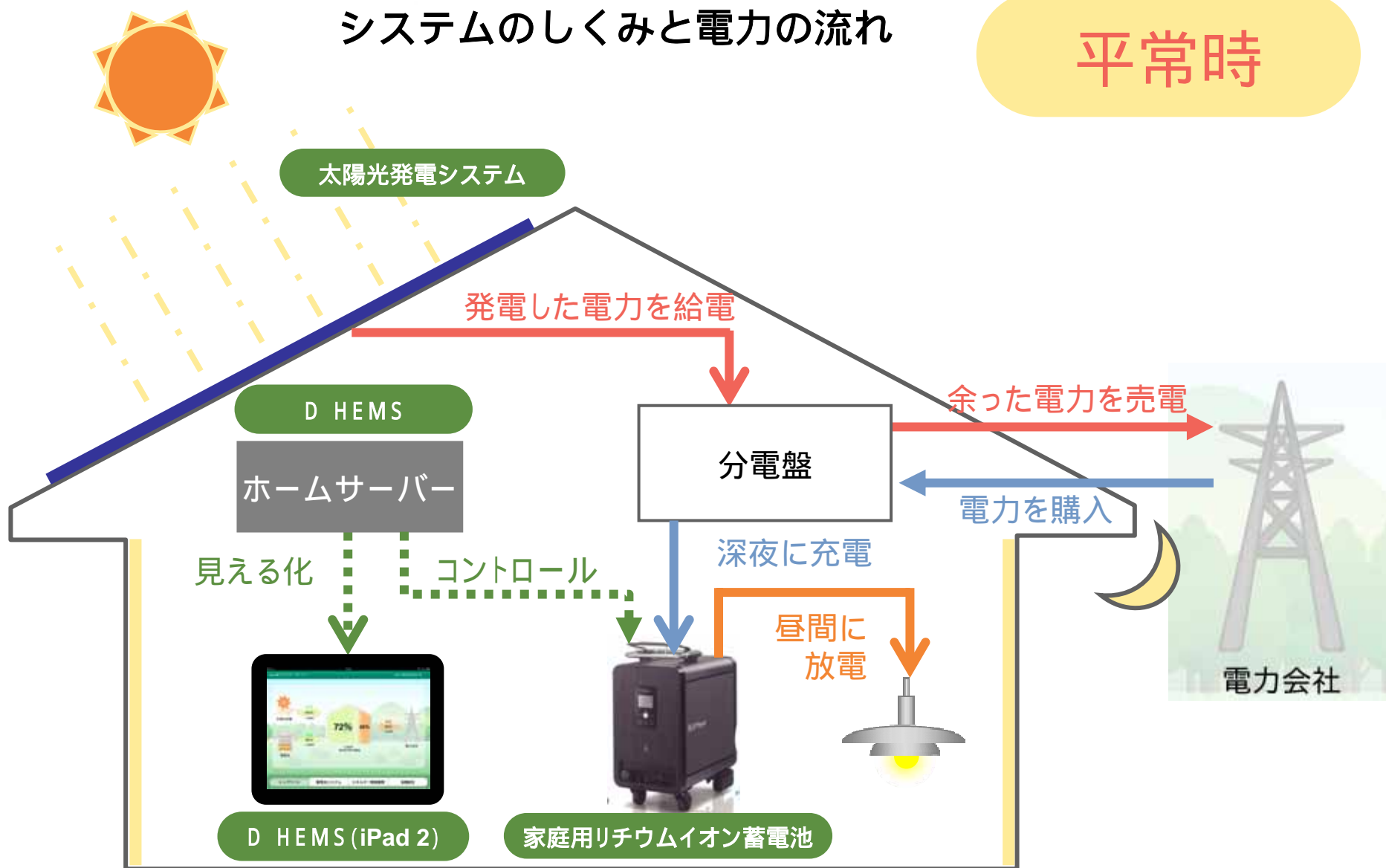


NEW

家庭用リチウムイオン蓄電池

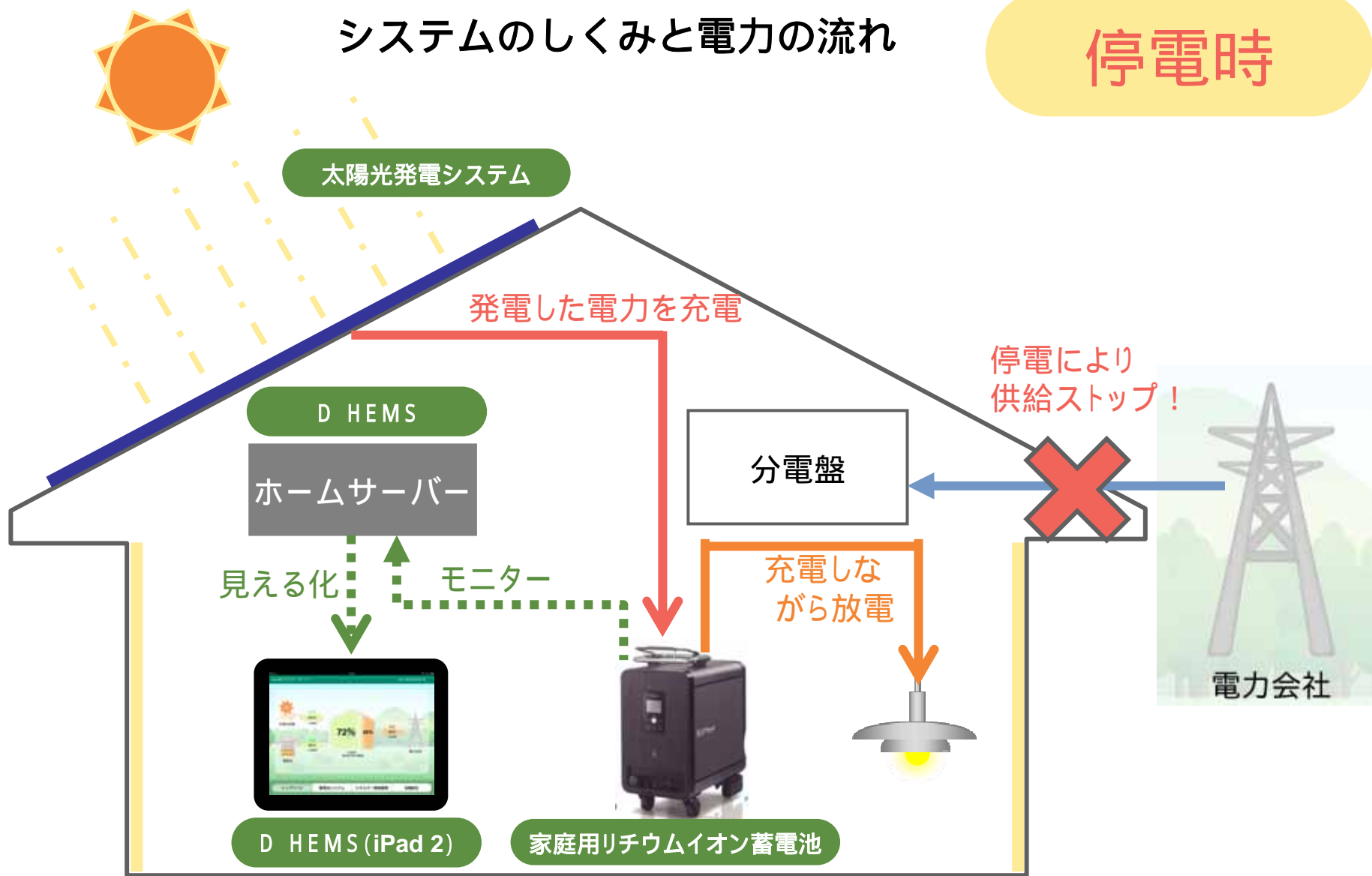
システムのしくみと電力の流れ

平常時



システムのしくみと電力の流れ

停電時



家庭用リチウムイオン蓄電池 システムの概要
安全・安心。高性能でコンパクトな
容量2.5kWhのリチウムイオン蓄電池



高効率・長寿命

国産高性能リチウムイオン蓄電池

コンパクトボディ

高密度化・高出力化により実現
コンパクトサイズで設置場所を選びません

高い安全性

世界的な第三者認証機関に初めて、
安全性が認められた蓄電池です

停電時の安心

太陽電池による電気を充電しながら、安定放電が可能

安心のサポート

自動遠隔監視システム内蔵



D-HEMS システムの概要

業界初！ 「蓄電池」を制御できる「D-HEMS」を搭載

エネルギーの使用状況が見える



蓄電池を制御できる



業界初！

太陽光発電の売却実績が見える



提案メリット

「いつもの暮らし」に役立ち、
「もしもの時」に安心な3つのメリット

無理なく節電
(ピークシフト)



うれしい経済性
・環境性
(光熱費削減・
CO2評価)



非常時の安心
(停電時)



創エネ・省エネ・蓄エネ・見える化で、“無理なく節電”

日本中で広がる節電意識

政府、電力会社を中心とした「節電」の呼びかけ

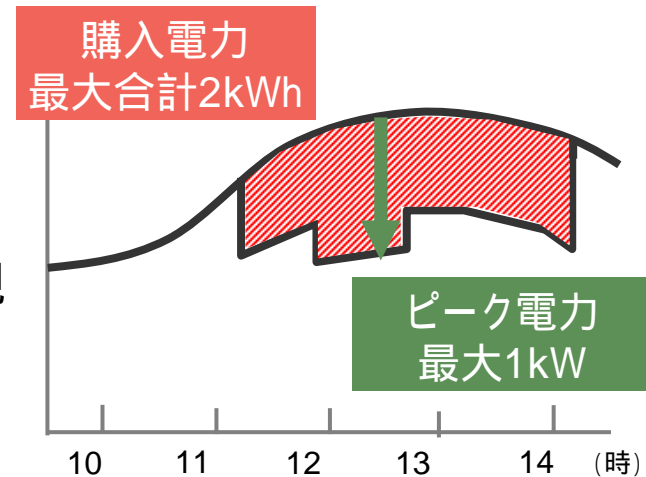


政府の節電ポータルサイト



【出典：環境省、内閣官房、経済産業省、関西電力】

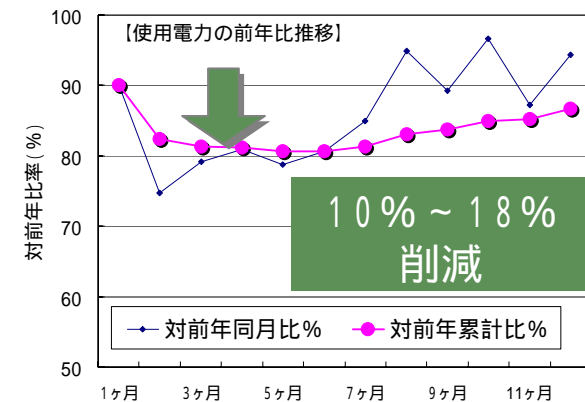
無理せず快適に
“ピークシフト”を実現



D-HEMSによる
エネルギー使用量の
見える化で

使用電力量を

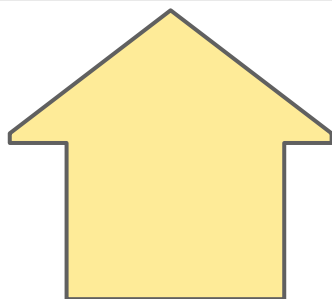
約10%
削減



【出典：(財)省エネルギーセンター】 16

蓄電池+太陽光+D-HEMSの総合力で、大幅な光熱費削減

旧省エネ一般住宅



(Q値 = 5.20W/m²K)
太陽光:無し
給湯:ガス給湯器

253,350円/年

xevo(オール電化)



(Q値 = 2.10W/m²K)
太陽光:無し
給湯:エコキュート、オール電化

134,100円/年

xevo スマ・エコオリジナル



(Q値 = 2.10W/m²K)
太陽光3.5kW / 蓄電池2.5kWh / D-HEMS
給湯:エコキュート、オール電化

15,200円/年

119,250円/年

268,550円/年

光熱費比較(円/年・戸)

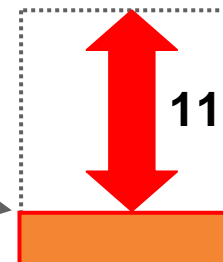
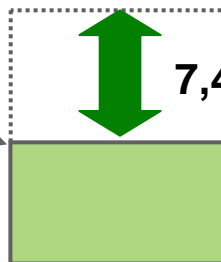
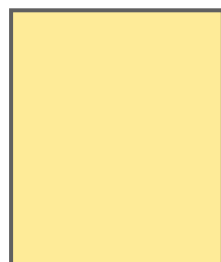
)関西電力、大阪ガスの料金体系による試算結果

蓄電池+太陽光+D-HEMSの総合力で、環境性向上

旧省エネ一般住宅

xevo(オール電化)

xevo スマ・エコオリジナル



14,163 kWh/年
〔電気 6,588 kWh/年
ガス 7,575 kWh/年〕

6,708 kWh/年

3,099 kWh/年

エネルギー比較 (kWh/年・戸)

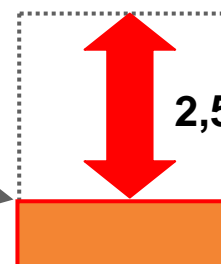
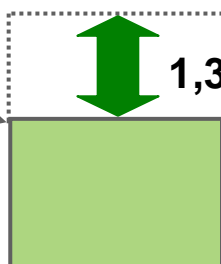
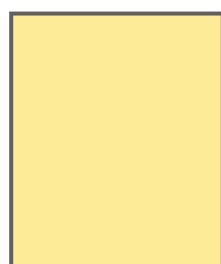
)エネルギーは二次エネルギー試算結果



7,455 kWh/年



11,064 kWh/年



3,666 kg-CO2/年

2,355 kg-CO2/年

1,088 kg-CO2/年

CO2排出量比較 (kWh/年・戸)



1,311 kg-CO2/年



2,578 kg-CO2/年

いざという時に“頼りになる”非常用電源になる蓄電池

意外と多い！
天災・人災・事故による大規模停電

2011年3月	約500万世帯	3時間/日
2011年3月	845万世帯	8日間
2008年8月	80万世帯	4日間
2006年8月	850万世帯	4時間



画像：APF通信

停電時でも**安心**の蓄電システム

夏季

約5時間45分連続運転可能

照明
(100W)

テレビ
(100W)

冷蔵庫
(50W)

扇風機
(30W)

冬季

約2時間45分連続運転可能

照明
(100W)

テレビ
(100W)

冷蔵庫
(50W)

電気ストーブ
(400W)

春秋

約6時間30分連続運転可能

照明
(100W)

テレビ
(100W)

冷蔵庫
(50W)

販売展開

<p>スマ・エコ オリジナル への 変更差額</p>	<p>合計 3,921,750円(税込み) 内訳 家庭用リチウムイオン蓄電池 : 1,621,200円(税込み) D-HEMS : 279,300円(税込み) 太陽光発電システム(3.5kWh) : 577,500円/kW(税込み)</p>
<p>対応商品</p>	<p>xevo鉄骨・木造商品(一部商品を除く)</p>
<p>販売目標</p>	<p>2012年3月末迄で350台</p>
<p>販売地域・対象</p>	<p>全国(沖縄・離島を除く)</p>
<p>モニター販売 特典・期間</p>	<p>モニター価格:商品モニターに御協力いただけるお客様には建物価格より 1,638,000円減額したモニター価格にて販売します。 モニター販売期間:平成23年10月1日(土)~平成23年11月30日(水) 平成24年3月31日までにお引渡しできるお客様</p>

今後の取り組み

スマートハウスを基本とした、新たな付加価値の創出





Daiwa House™
Group

Thank you.

www.daiwahouse.com