



平成 24 年 8 月 10 日

各 位

会 社 名 大和ハウス工業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 大野 直竹  
(コード:1925、東証・大証第一部)  
問合せ先 経営管理本部IR室長 土田 耕一  
(TEL. 06-6342-1400)

## 株式会社フジタの株式の取得(子会社化)に関するお知らせ

当社は、平成 24 年 8 月 10 日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社フジタの株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 1. 株式の取得の理由

当社グループは、「社会」のために新しい価値を創造する企業グループを目指し、「人・街・暮らしの価値共創グループ」という企業理念のもとに、戸建住宅、賃貸住宅、マンション、住宅ストック(リフォーム、仲介)、商業施設、事業(医療介護、物流)施設、健康余暇(リゾートホテル、スポーツクラブ)といった多岐に亘る事業を営んでおります。

当社グループでは、平成 23 年度を初年度とした「大和ハウスグループ第3次中期経営計画『3G』For New Growth」を策定し、「再成長」をテーマに、「Group－成長の継続－(コア事業の競争力強化、収益機会の開拓)」「Great－成長への基盤整備－(マネジメントインフラ整備、人財育成強化)」「Global－成長への布石－(海外拠点整備、海外展開における業容拡大)」を基本方針として、業容の拡大に努めております。

一方、株式会社フジタは、「自然を 社会を 街を そして人の心を 豊かにするために フジタは たゆまず働く」という企業理念のもとで「“高”環境づくり」をスローガンに、国内・海外で建設業を営んでおり、国内では建設技術、街づくり・都市再生のノウハウを活かしたビジネスを行うとともに、中国では日系ゼネコンの中でトップクラスの地位を確保しているほか、メキシコやベトナムなどお客様の海外設備投資を積極的にサポートしております。

当社は、株式会社フジタの有する高い技術力・企画力・販売チャンネルと当社における提案力・ビジネスモデルを融合することにより、成長の継続(コア事業の競争力強化、収益機会の開拓)及び成長への布石(海外拠点整備、海外展開における業容拡大)に繋がると考えております。

株式会社フジタの海外事業は、北米・東南アジアにおいて、当社より先行しており、株式会社フジタの海外プラットフォームを活用することで、当社グループとして、海外事業の拡大・強化を促進することが可能になり、また、国内においても、事業施設・商業施設等のビジネスを拡大・強化することが可能であるとも考えております。

当社グループの更なる成長に資するものと判断し、株式会社フジタの株式を取得し、子会社化することといたしました。

### 2. 異動する子会社(株式会社フジタ)の概要

(1) 名称	株式会社フジタ
(2) 所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷四丁目 25 番 2 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長執行役員 上田 卓司

(4) 事業内容	建設工事の請負、企画、設計、監理及びコンサルティング業務 等		
(5) 資本金	14,002 百万円		
(6) 設立年月日	平成 14 年 10 月 1 日		
(7) 大株主及び持株比率	有限会社フジタ・ホールディングス 100.0%		
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。	
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。	
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
決算期	平成 22 年 3 月期	平成 23 年 3 月期	平成 24 年 3 月期
連結純資産	26,196 百万円	29,207 百万円	29,432 百万円
連結総資産	161,529 百万円	162,475 百万円	194,379 百万円
1株当たり連結純資産	△38.80 円	△29.66 円	△25.18 円
連結売上高	267,241 百万円	241,405 百万円	310,876 百万円
連結営業利益	6,329 百万円	4,247 百万円	3,690 百万円
連結経常利益	4,658 百万円	2,983 百万円	3,958 百万円
連結当期純利益	2,971 百万円	3,375 百万円	1,589 百万円
1株当たり連結当期純利益	8.28 円	9.46 円	4.46 円
1株当たり配当金	0.00 円	0.00 円	0.00 円

### 3. 株式取得の相手先の概要

(1) 名称	有限会社フジタ・ホールディングス	
(2) 所在地	東京都港区六本木 6-10-1 六本木ヒルズ森タワー 46 階	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 アンクル・サフ、代表取締役 五十嵐孝太	
(4) 事業内容	1. 有価証券の取得及び保有 2. 匿名組合等への出資及び匿名組合財産の管理運営 3. 前各号に附帯関連する一切の業務	
(5) 資本金	3 百万円	
(6) 設立年月日	平成 17 年 8 月 10 日	
(7) 純資産	186 百万円	
(8) 総資産	44,256 百万円	
(9) 大株主及び持株比率	ジーエス・ピーアイエー・ホールディングス合同会社 86.0%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。

	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社関係者及び関係会社と当該会社関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株(議決権の数:0個) (所有割合 :0.0%)
(2) 取得株式数	C種優先株式: 8,888,889株(議決権の数: 444,444個) D種優先株式:10,000,000株(議決権の数:10,000,000個) (発行済株式数に対する割合:100.0%) (取得価額:50,000百万円)
(3) 異動後の所有株式数	C種優先株式: 8,888,889株(議決権の数: 444,444個) D種優先株式:10,000,000株(議決権の数:10,000,000個) (所有割合 :100.0%)

#### 5. 日 程

(1) 取締役会決議	平成24年8月10日
(2) 株式譲渡契約締結日	平成24年8月10日
(3) 株券引渡期日	平成24年12月20日(予定)

注) 株券引渡期日については、平成24年12月20日を予定しておりますが、我が国の独占禁止法及び中国における競争法に関する手続きの完了後となるため、変動する可能性があります。

#### 6. 今後の見通し

本件により、株式会社フジタは当社の連結子会社となる見込みですが、今後の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上