



Daiwa LifeNext®

大和ハウスグループ

2023年3月16日

報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

個室型ボックスを活用したマンション居住者向け オンライン相談サービスの実証実験を開始 ～マンションライフを通してウェルネスに～

大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:竹林桂太朗)は、当社が管理を受託する東京都内のマンション2棟を対象に、個室型ボックスを活用したオンライン相談サービスの実証実験を2023年3月下旬から6月までの期間で実施します。プライバシーが確保された個室型ボックスをマンションの共用部分に設置し、オンライン相談を通じて、助産師・薬剤師・香りコンサルタントが身体と心の健康向上につながるアドバイスを居住者一人ひとりのお悩みに応じてご提供します。



左: 個室型ボックス内で乳児の体重を測りながら助産師にオンライン相談をしているイメージ

右: マンションの共用部分に設置した個室型ボックスのイメージ

■背景

近年のコロナ禍の影響で、リモートワークやデリバリーサービス等の利用が普及し、人々が自宅で過ごす時間はコロナ前に比べて増加傾向にあります。そこで当社は、マンションで過ごす時間をより充実させるための新たな取り組みとして、居住者のウェルネス(輝くように生き生きしている状態*)を実現させることを目的としたサービス開発に着手しました。

今回の実証実験においては、当社の管理受託マンションの共用部分に個室型ボックスを設置し、ボックス内からオンラインを通じて助産師・薬剤師・香りコンサルタントによる相談サービスを提供します。産後ケア・漢方薬の選び方・香りを活用したリラックス方法など、身体と心の健康向上につながるアドバイスをお届けし、プライベートが確保された空間で一人ひとりの深いニーズにお応えすることを目指します。

*ウェルネス: 公衆衛生医であったハルバート・ダン博士によって提唱された概念

■実証実験の主なポイント

1. 居住者向けオンライン相談サービスの導入

- 助産師による妊活・妊娠中の体調・産後ケアに関する相談
- 薬剤師による漢方薬、花粉症などの抗アレルギー薬、ドクターズコスメの服薬相談
- お部屋の香りコンサルタントによる生活シーンにあった香り選びの相談

※オンライン環境下であれば個室型ボックスに限らずどこからでもご利用いただけます。

2. マンション共用部に個室型ボックスを導入

リモートワークやオンライン相談サービスまで、幅広い用途でご活用いただける個室型ボックスを、マンションの共用部分に設置。ボックス内には、今回提供する各種オンライン相談サービスの内容に合わせ、乳児向け体重計や漢方薬のカタログ、香りのサンプルを設置し、プライバシーに配慮された環境でよりきめ細かい相談を可能にします。

【協力企業一覧】

株式会社 Josan-she's: 助産師による各種相談サービスを提供

株式会社 MEDICAL GATE: 薬剤師による各種相談サービスを提供

ロート製薬株式会社 BÉLAIR LAB(ベレアラボ): お部屋の香りコンサルタントによる各種相談サービスを提供
(「BÉLAIRLAB\ベレアラボ」はロート製薬株式会社の登録商標です)

当社はマンションライフを通してお住まいの方々をウェルネスにするために、今後もさまざまなサービス開発を協力企業とのオープンイノベーションで進めてまいります。

【大和ライフネクスト株式会社について】

分譲マンション・賃貸マンション・ビル・物流施設・商業施設・ホテルなどの建物管理サービス、法人向け賃貸マンション・シェアハウス・カンファレンスホテル・リノベーションホテルの運営、オフィス移転サポートといった法人向けサービスなど、広くお客さまの住生活・不動産に関わる領域でサービスを提供しております。私たちは、“いま、ここから、よりよい未来を切り開いていく”という想いを持つ人の集合体であり続け、一人ひとりの個性、一人ひとりの考え方・価値観・感性を大事にしながら、お客さま、そして社会とともに、より豊かな暮らしを共創し続けることを目指します。

所在地 : 東京都港区赤坂 5-1-33

設立 : 1983年3月8日

資本金 : 1億3,010万円

代表者 : 代表取締役社長 竹林 桂太郎

事業内容: マンション管理事業、ビル・商業施設等管理事業、建設業、警備事業、貨物利用運送事業、損害保険・生命保険代理店事業等

URL : <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以上

＜本リリースに関するお問い合わせ先＞

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)
東京都港区赤坂 5-1-33 TEL:050-1745-2233
経営企画室 e-mail:kouhou@dln.jp