



Daiwa LifeNext®

大和ハウスグループ

2024年9月10日

報道関係各位

大和ライフネクスト株式会社

## 『創業73年！老舗不動産会社3代目社長が語る 本当に正しい不動産情報とは』9月19日(木) 無料WEBセミナー

大和ハウスグループの大和ライフネクスト株式会社(本社:東京都港区、代表取締役社長:竹林 桂太郎)の分譲マンション総合研究所「マンションみらい価値研究所」は、マンションのみらいを考える無料WEBセミナー『創業73年！老舗不動産会社3代目社長が語る本当に正しい不動産情報とは』を、2024年9月19日(木)に、当社の情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」よりライブ配信いたします。

※本イベントは「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員\*(入会・年会費無料)限定です。後日、会員限定でアーカイブ動画の配信を予定しております。

第22回 マンションみらい価値研究所セミナー

創業73年！  
老舗不動産会社3代目社長が語る  
「本当に正しい不動産情報」とは

9.19 木 16:00-17:00  
参加無料 オンライン開催



株式会社菊屋橋不動産 代表取締役  
中瀬 拓也 氏



マンションみらい価値研究所 所長  
久保 依子

### ■セミナー内容

今回のゲストは、東京 浅草で地元密着 73 年、親子三代続く株式会社菊屋橋不動産で代表取締役を務める中瀬 拓也氏。マンションを探している人はどういった点を重視しているのか、どうやって情報を収集しているのか等、長年の実績・ノウハウに基づいたリアルな情報を伺いながら、マンションを正しく評価するための不動産情報についてトークセッションを行います。

## ■開催概要

テーマ : 「創業 73 年！老舗不動産会社 3 代目社長が語る本当に正しい不動産情報とは」

日時 : 2024 年 9 月 19 日(木) 16:00～

会場 : オンライン開催(ZOOM ウェビナー)

参加 : 無料・「マンションみらい 価値研究所」メルマガ会員\*限定

ゲスト : 中瀬 拓也氏(株式会社菊屋橋不動産 代表取締役)

1983 年、下町浅草にて不動産屋を営む家庭に生まれる。物心ついた頃には不動産屋の店舗の床で遊び、間取り図面を塗り絵にして遊ぶ。小学校の卒業文集にて「(楽そうなので)不動産屋を継ぐ」と意思表示。2006 年、不動産管理会社へ入社し、分譲マンション管理部門、賃貸マンション管理・売買部門を経て株式会社菊屋橋不動産へ入社。2018 年に代表取締役に就任。

進行役 : 久保 依子(マンションみらい価値研究所 所長)

マンション管理士、防災士。株式会社リクルートコスモス(現株式会社コスモスイニシア)での新築マンション販売、不動産仲介業を経て、大和ライフネクストへ転籍。マンション事業本部事業推進部長として主にコンプライアンス部門を統括する傍ら、一般社団法人マンション管理業協会法制委員会委員を務める。

\*「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員について

入会・年会費無料の会員組織。登録後、「マンションみらい価値研究所」が主催する各種セミナーへの参加申し込みが可能となります。当社以外のマンション管理業に従事していらっしゃる方もご参加いただけます。

「マンションみらい価値研究所」メルマガ会員 (入会・年会費無料)登録はこちら

<https://www.miraikachiken.com/mail-magazine>

■「マンションみらい価値研究所」とは



## マンションみらい価値研究所

マンション管理会社では初となる総合研究所として 2019 年に設立。居住者の高齢化にともなう役員のなり手不足や、建物の高経年化・人件費高騰にともなう工事価格の上昇などを背景とした修繕積立金不足など、日本の「社会インフラ」となったマンションに存在するさまざまな問題を分析し、新たなマンションの価値創造に貢献するための調査報告を発信しています。

「マンションみらい価値研究所」ウェブサイト: <https://www.miraikachiken.com/>

## ■情報発信プラットフォーム「赤坂プラスタ」とは

2022年4月に大和ライフネクスト株式会社の本社をリノベーションしオープンした「赤坂プラスタ」は、有観客で配信が可能な大型スタジオと、ラジオブース型のスタジオを備えた情報発信プラットフォームです。当施設は人・街・暮らしというテーマを触媒に、行政・学术界などの専門家、若手研究者・NPOなど、さまざまなステークホルダーによる交流・対話を誘致し、そこから得られる多彩な知見を、オンライン・リアルの両方を通じて世の中に発信する拠点となることを目指します。



## ■会社概要

大和ライフネクスト株式会社

代表者:代表取締役社長 竹林桂太郎

資本金:1億3,010万円

設立:1983年3月8日

所在地:東京都港区赤坂 5-1-33

事業内容:分譲マンション、賃貸マンション、ビル・商業施設、ホテルなどの建物管理サービス、寮社宅のサブリース、オフィス移転サポートやコールセンター業務などの法人向けサービス

コーポレートサイト URL: <https://www.daiwalifenext.co.jp/>

以上

### <本リリースに関するお問い合わせ先>

大和ライフネクスト株式会社(総合不動産管理業)

東京都港区赤坂 5-1-33 TEL:050-1745-2233

連結経営企画部 e-mail: [kouhou@dln.jp](mailto:kouhou@dln.jp)