



Daiwa House
Group

報道関係各位

N e w s R e l e a s e

2026年4月1日

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
代表取締役社長 伊藤光博
東京都千代田区神田三崎町3-3-21

JR常磐線「北柏駅」駅前に誕生、17店舗が入居
「アクロスプラザ北柏」4月1日(水)より順次オープン
毎日の暮らしを支え、地域のつながりを育む拠点に

大和ハウスグループの大和ハウスリアルティマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：伊藤光博）は、千葉県柏市において、複合商業施設「アクロスプラザ北柏」を2026年4月1日(水)より順次オープンします。



【アクロスプラザ北柏】

当施設は、柏市が進める「北柏駅北口駅前広場周辺地区 一体的土地活用事業」の一環として、当社が開発・運営を担うものです。JR常磐線「北柏駅」前という立地を活かし、地域の皆さまの毎日の暮らしを支える拠点としての機能と、地域のつながりを育む機能の両立を軸に、まちづくりを進めてまいりました。

4棟（A棟・B棟・C棟・D棟）からなる施設内には全17店舗が入居。スーパーマーケット「ベルクス」やドラッグストア「マツモトキヨシ」、100円ショップ「Seria」、千葉県初出店のフィットネスクラブ「FIT-EASY」など、毎日の暮らしに密着した店舗が出店します。また、A棟1階・3階には各種診療科を集めた「メディカルモール アクロスプラザ北柏」も設置。子育て中のファミリー層からシニア層まで幅広い世代のお客さまに使いやすい店舗構成とし、ワンストップで日々のニーズを満たせる利便性の高さが特長です。

さらに、私設図書館「まちライブラリー」もオープン。地域にお住まいの方が本を通じて繋がることができる場を提供します。地域の団体と連携したイベントやワークショップの開催なども予定しており、世代を超えたコミュニティ形成を促進。気軽に立ち寄ることができ、思い思いの時間が過ぎる空間を設けることで、地域の中で様々な交流が生まれる拠点となることを目指しています。

当社は今後も、地域の皆さまに喜んでいただける商業施設の開発に取り組んでまいります。

以上

本件に関するお問い合わせ先

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社 広報宣伝部 広報グループ

Mail. koho@dh-realty.jp Tel.03-5214-2944

【テナント紹介（一部）】

■まちライブラリー

一般社団法人まちライブラリーが運営する、本を通じて人と人とのつながりを育む私設図書館です。本の閲覧やテーブルでの歓談などは原則無料でご利用いただけるほか、会員登録を行うことで、本の貸出や小規模なイベント開催など、より幅広い利用（登録料: 500 円/名、年会費無料、無期限）ができます。地域の団体と連携し、絵本の読み聞かせなどイベントやワークショップも開催予定。本をきっかけに様々な交流が生まれる拠点として、世代を超えたコミュニティ形成を促進します。

【場所】 A 棟 2 階

【開館時間】 10 時～17 時 30 分

【休館日】 月・火・年末年始



【内観】



【キッズスペース】

■ベルクス

生鮮食品から日用品まで幅広く取り揃えるスーパーマーケットです。地域の暮らしを支える日常使いの店舗として、毎日の買い物ニーズに応えます。

【場所】 C 棟 2 階

【営業時間】 月～土: 10 時～21 時 / 日: 9 時～21 時

【休業日】 1 月 1 日、2 月 4 日



■メディカルモール アクロスプラザ北柏 (A 棟 1 階、3 階)

消化器内科・皮膚科・泌尿器科・歯科を集約したメディカルモールです。日常的な体調管理から専門的な診療まで、地域の皆さまの健康を支えます。

A 棟 1 階には調剤薬局も入居。買い物などとあわせて立ち寄ることができる、利便性の高い医療拠点です。

【場所】 A 棟 1 階、3 階

【診療時間】 各クリニックによって異なる

【休診日】 各クリニックによって異なる



おなかのクリニック 紬



北柏皮膚科クリニック



桐友クリニック北柏



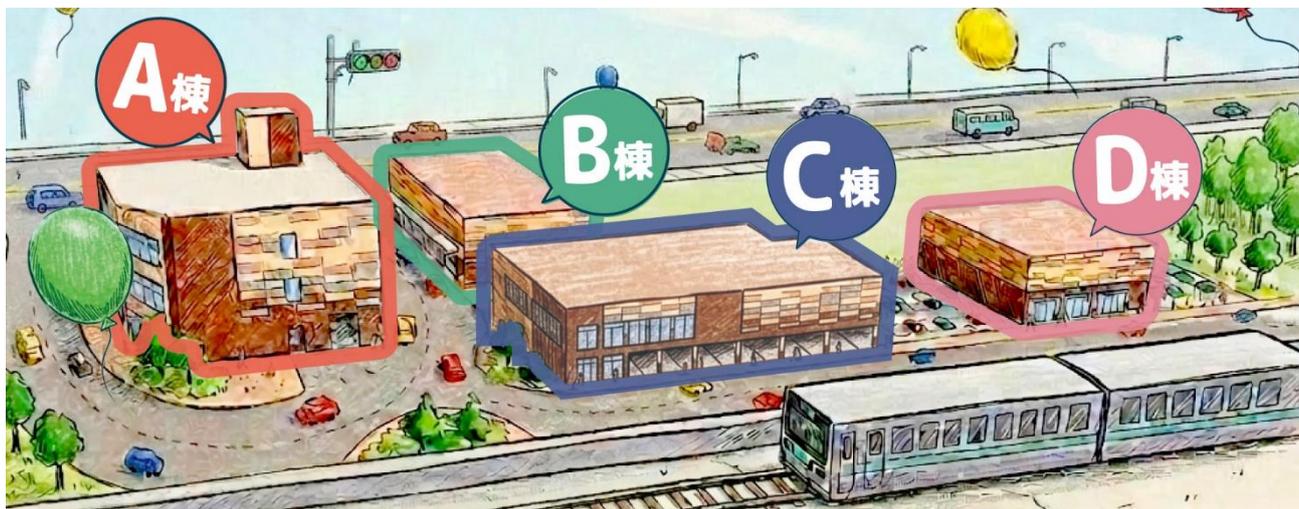
けやき歯科医院北柏



みんなの健康ステーション

そうこう薬局

【テナント一覧】



建物	フロア	業種	店名	開業日
A棟	1階	調剤薬局	そうごう薬局*	4月1日
		整骨院	オレンジ整骨院	4月24日
		弁当・惣菜専門店	キッチンオリジン	未定
	2階	学習塾	個別指導学院サクシード	4月10日
		美容室	Wiz	4月11日
		図書館	まちライブラリー	4月22日
	3階	消化器内科	おなかのクリニック袖*	4月1日
皮膚科		北柏皮ふ科クリニック*		
泌尿器科		桐友クリニック北柏*		
歯科		けやき歯科医院 北柏*		
B棟	1階	フィットネスクラブ	FIT-EASY	4月28日
C棟	1階	買取専門店	ジュエルカフェ	4月24日
		美容室	チョコベタ	
	2階	スーパーマーケット	ベルクス	4月18日
		クリーニング	ポニークリーニング	
		ドラッグストア	マツモトキヨシ	4月24日
D棟	1階	100円ショップ	Seria	4月24日

*=「メディカルモール アクロスプラザ北柏」入居テナント

【オープニングイベント】

■開催日・場所：4月18日(土)、19日(日)／C棟前

4月22日(水)、24日(金)、25日(土)、26日(日)／A棟前

※雨天時はいずれの日程もA棟内での開催となります。

■内容・時間

◎柏市キャラクター「カシワニくん」グリーティング&オリジナル風船配布

【時間】10時～15時30分の間で何度か登場

◎だきつきプリン フォトスポット (約2.5mの大きなポムポムプリンと記念撮影できるスポット)

【時間】10時～18時

◎サンリオカフェワゴン

【時間】10時～18時

【アクセスマップ】



【事業概要】

物件名称	アクロスプラザ北柏
所在地	千葉県柏市根戸 1854-7
交通	JR常磐線「北柏駅」北口から徒歩約1分
構造・階数	A棟 : 鉄骨造 3階建て B棟・D棟: 鉄骨造 平屋建て C棟 : 鉄骨造 2階建て
敷地面積	13,687㎡ (約4,140坪)
総延床面積	12,193.93㎡ (約3,688.66坪)
総店舗数	17店舗
駐車・駐輪台数	自動車: 224台 自転車: 324台
事業主体	大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
施設管理運営	
設計・施工	大和リース株式会社
着工	2024年12月2日
竣工	2026年2月27日
オープン	2026年4月1日より順次オープン

■商業施設ブランド「アクロス」シリーズについて

ロードサイドを中心としたアウトモール・インモールから駅前を中心とした複合ビルまで、地域に根差し、お客さまの暮らしに役立つ施設を全国で展開しています。「アクロス」という言葉には「人が行き交う」という意味が含まれています。「人が行き交う」空間を通じて、人との結びつきを大切にし、お客さまが楽しく過ごす時間を提供することを目指しています。

アクロスプラザ	ロードサイドを中心としたアウトモール型の複合商業施設
アクロスクューブ	駅前を中心とした複合ビル
アクロスガーデン	ロードサイドを中心としたアウトモール型の小規模複合商業施設
アクロスモール	自社直営インモール型大型複合商業施設



■大和ハウスリアルティマネジメント株式会社について

大和ハウスグループとして、1986年1月8日に設立され、不動産事業とホテル事業を展開しています。

不動産事業では、ディベロッパーとして「アクロスプラザ」等の商業施設に加え、オフィスビルや物流施設、複合ビルなど、幅広く事業を展開しています。ホテル事業では、都市型ホテル「ダイワロイネットホテルズ」を国内で76ホテル展開しているほか、海外では韓国で「ロイネットホテルソウル麻浦（マポ）」を展開しています。また、2025年には新たなホテルブランド「BATON SUITE（バトンスイート）」を立ち上げ、リゾート型ホテル事業に参入。3月には「BATON SUITE 沖縄古宇利島」を開業しました。これからも基幹事業の拡充はもとより、海外事業やリゾート型ホテル事業にも挑戦し、「まちを元気に、ひとに笑顔を。」の実現を目指します。

公式サイト URL：<https://www.dh-realty.co.jp/>

【千葉県東葛エリア※の当社運営商業施設】

施設名	所在地・交通	店舗数
アクロスプラザ柏大山台	千葉県柏市大山台 1-24 JR 常磐線・東武アーバンパークライン「柏駅」より車約 11 分	6 店舗
アクロスモール新鎌ヶ谷	千葉県鎌ヶ谷市新鎌ヶ谷 2-12-1 京成成田スカイアクセス線・松戸線・北総線・ 東武アーバンパークライン「新鎌ヶ谷駅」より徒歩約 1 分	67 店舗
アクロスプラザ流山	千葉県流山市向小金 1 丁目 241-1 JR 常磐線「南柏駅」より車約 9 分	5 店舗

※、我孫子市、柏市、鎌ヶ谷市、流山市、野田市、松戸市。