

2026年7月15日

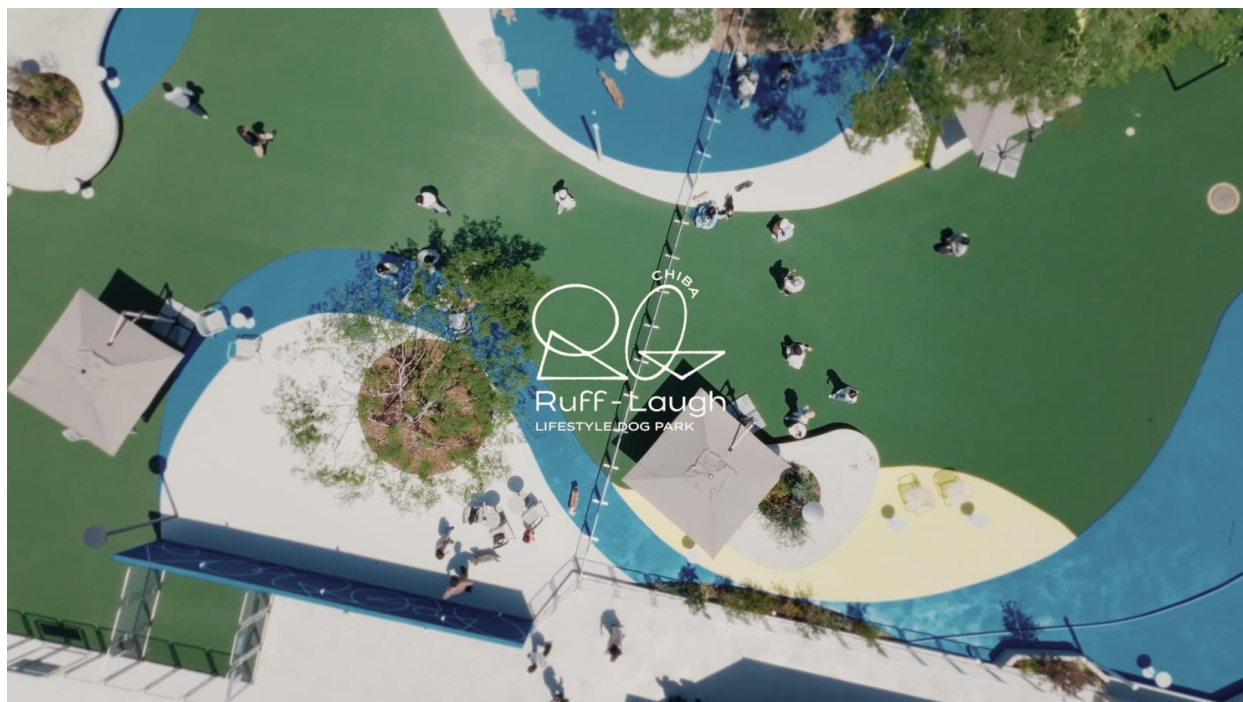
報道関係各位

株式会社コスモスイニシア

**茂原市の閉園した観光施設をドッグパークへ再生
複合型ドッグパーク『Ruff-Laugh Chiba(ラフラフ千葉)』
2026年7月11日グランドオープン 期間限定プールエリア新設**

大和ハウスグループの株式会社コスモスイニシア(本社:東京都港区、社長:高智 亮大朗、以下「コスモスイニシア」)は、千葉県茂原市(市長:市原 淳、以下「茂原市」)の民間提案制度により、7月11日(土)、千葉県茂原市に複合型ドッグパーク『Ruff-Laugh Chiba(ラフラフ千葉)』をオープンしました。

本事業は、地域資産の再生と新たな交流・観光拠点の創出を目的に、コスモスイニシアと茂原市が連携して推進する複合型ドッグパーク事業です。2020年に閉園した「ひめはるの里」を利活用し、愛犬とともに”泊まる・遊ぶ・くつろぐ”を楽しめる施設として再生しました。宿泊利用はもちろん、日帰りでも利用可能で、広大なドッグランやラウンジエリアなどを通じて、愛犬との特別な時間を自由なスタイルでお過ごしいただけます。愛犬家が茂原市を訪れる新たなきっかけを創出するとともに、交流人口の拡大や地域経済の活性化を目指します。



『Ruff-Laugh Chiba』公式 HP: <https://www.cigr.co.jp/ruff-laugh>

■ 本リリースのポイント

- ・ 閉園した観光施設「ひめはるの里」を再生
- ・ コスモスイニシアと茂原市が連携した地域資産活用プロジェクト
- ・ 愛犬と”泊まる・遊ぶ・くつろぐ”を楽しめる複合型ドッグパーク

■ 施設紹介

泊まる

● Ruff-inn CABIN(全室プライベートドッグラン付きの独立型キャビン)

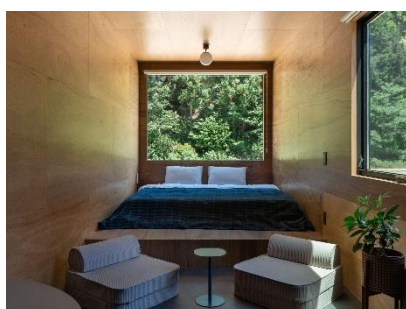
全 9 棟の宿泊棟を備え、客室は 3 タイプを用意しています。利用人数や滞在スタイルに合わせてお選びいただけます。また、全客室に専用のプライベートドッグランを設けており、家族だけの自由な時間を過ごせます。客室詳細はこちら：<https://www.cigr.co.jp/ruff-laugh/stay/>



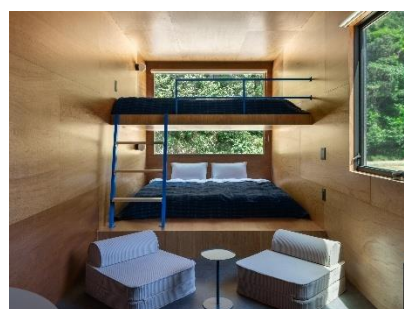
Ruff-inn CABIN 外観



CABIN R



CABIN L



CABIN D

さらに、宿泊者限定で利用可能なプライベートテントサウナ※や、ファイヤープレースを用意し、心身ともにリラックスできるステイを提案します。宿泊者限定の夕朝食のメインメニューは、株式会社 and Supply が監修し、自由で、楽しく、そして少しワクワクする食体験をコンセプトに、夕食では、2種類から選べるパエリアや、朝の散歩と合わせて楽しめる朝食のサンドイッチなどを提供します。※要予約



遊ぶ

● 過ごし方に合わせて楽しめる 4 種類のドッグパーク

イヌのため、ヒトのため、だけではない、一緒に楽しい時間や空間を共有できるドッグパークを用意。自然の中で遊んでくつろげる屋外エリアや、天候を問わず快適に過ごせる屋内エリアも完備しています。



Laugh SQUARE (ラフスクエア)



Ruff LOUNGE (ラフラウンジ)

4種類のドッグパーク

- ✓ Ruff LOUNGE (ラフラウンジ) 室内ラウンジ／リードフリー／全犬種エリア
- ✓ Laugh SQUARE (ラフスクエア) 屋外／リードフリー／サイズ別エリア
- ✓ PLAYGROUND (プレイグラウンド) 屋外パーク／リード着用
- ✓ DOG RUN (ドッグラン) 屋外ドッグラン／リードフリー／サイズ別エリア

● 夏季限定 POOL

7月11日(土)から、夏季限定プールエリアもオープン。プール利用は入場料に含まれており、追加料金なしで自由にお楽しみいただけます。(※タオルレンタル有料)



くつろぐ

● CAFE STAND（カフェスタンド）

パークで楽しめるフードやドリンクを提供しているスペース。フード等を購入できるほか、オールインクルーシブで楽しめるドリンクやスナックもご用意しています。



<フード>

CAFE STAND で購入できるフードは、代々木公園のカフェ「nephew」や、渋谷のレストラン「Hone」などを手掛ける株式会社 and Supply が監修。ブリトー、チキンオーバーライス、パスタ、自家製マフィンなど、テイクアウト形式で、パーク内の好きな場所※で、好きな時にお楽しみいただけます。※一部エリアを除きます

オリジナルグッズ

オリジナルグッズショップも併設。愛犬との日常をより楽しめるアイテムを展開予定です。



■ 本事業の背景

本事業は、千葉県茂原市が実施する「茂原市民間提案制度」において、2020 年に閉園した「ひめはるの里」の利活用を提案し、採用されました。

- ✓ 参考（2025 年 8 月 8 日ニュースリリース）
「茂原市民間提案制度」採択案件の事業化に向けて千葉県茂原市と株式会社コスモスイニシアがアウトドアドッグリゾート事業に関する契約を締結
- ✓ <https://www.cigr.co.jp/newsrelease/2025/08/dogresort/>
- ✓ 参考（2025 年 10 月 15 日ニュースリリース）
「令和 6 年度茂原市民間提案制度」採択案件の複合型ドッグリゾート、名称『Ruff-Laugh(ラフラフ)』を発表
https://www.cigr.co.jp/newsrelease/2025/10/ruff-laugh_logo/
- ✓ 参考（2026 年 4 月 3 日ニュースリリース）
複合型ドッグリゾート『Ruff-Laugh Chiba(ラフラフ千葉)』 2026 年 4 月 27 日 宿泊予約開始
https://www.cigr.co.jp/newsrelease/2026/04/ruff-laugh_rsv/

■ 『Ruff-Laugh Chiba』施設概要

施設名	『Ruff-Laugh Chiba(ラフラフ千葉) 』
所在地	千葉県茂原市上永吉 1076-1
交通	【 車 】茂原長南 IC から車で約 10 分 【電車】東京駅から茂原駅まで特急わかしおで約 55 分 茂原駅からタクシーで約 10 分
客室数	全 9 室 宿泊のご予約は、公式サイトにて承ります
公式サイト	https://www.cigr.co.jp/ruff-laugh/
公式 Instagram	https://www.instagram.com/ruff_laugh_dogpark/#

<DAY USE TICKET(日帰り利用)料金>

DAY USE TICKET には、パーク利用に加え、自由に楽しめるドリンク料が含まれます。

区分	平日	休日
オトナ	2,200 円	2,400 円
コドモ(小学生まで)	1,100 円	1,200 円
イヌ	1,100 円	1,300 円

※記載内容は予告なく変更となる場合があります。

■ アクセス

東京や横浜から車で約 1 時間。首都圏からアクセスしやすく、愛犬との移動負担にも配慮しやすい立地です。



| コスモスイニシアについて | <https://www.cigr.co.jp/>

コスモスイニシアは、新築マンション・一戸建、リノベーションマンションなどの住まいを提供するレジデンシャル事業、収益不動産の開発・仲介・賃貸管理などを行うソリューション事業、ファミリー・グループでの中長期滞在に対応するアパートメントホテルなどの開発・運営を行う宿泊事業を中心に展開しています。社会の変化とともに人びとの暮らしや価値観が多様化する中で私たち自身も進化を重ね、都市の暮らしをプロデュースする企業へと歩みを進めています。

私たちは、ミッション『「Next GOOD」お客さまへ。社会へ。一歩先の発想で、一歩先の価値を。』の実現に向けて全ての経営活動において共通価値の創造を実践していきます。これからも、期待を超える安心や喜びをもたらす価値を追求し、商品・サービスの提供を通じて社会課題を解決するため、お客さま、社会と共に多くの「Next GOOD」を創り出し、“新しいあたりまえ”へと育ててまいります。

COSMOSTyle

コスモスイニシアのオウンドメディア「COSMOSTyle(コスモスタイル)」

<https://www.cigr.co.jp/cosmostyle/>

以 上

<当資料に関するお問い合わせ先>

株式会社コスモスイニシア 経営企画部 総合企画課 広報担当 奥村・三木・根岸
電話:03-5444-3210 FAX:050-3156-2937 Mail : box-gr-sen@ci.cigr.co.jp

茂原市 財務部 資産経営課ファシリティマネジメント推進室 関谷・石井
電話:0475-20-1520 Mail:fmsuisin@city.mobara.chiba.jp