

SECUREA

セキュレア西大宮V



森に寄り添う、ダイワハウスの先進の街。

PLAN 6号地

4LDK

+自分専用カタツケロッカー
ウォークインクローゼット
+テレワークスペース

■土地面積 / 143.44㎡ (約43.39坪)

■延床面積 / 104.98㎡ (約31.75坪)

1階床面積 / 51.67㎡ (約15.63坪)

2階床面積 / 53.31㎡ (約16.12坪)



水回りを一直線上に配置した家事を快適にする動線。
美しく住むための収納スペースの充実もうれしい邸。



家事シェア動線(帰宅時)

自分専用カタツケロッカー

■玄関・玄関ホールには自分専用カタツケロッカー。家族各自が自分の持ち物をここで管理。不要不急なものを室内に持ち込まないようになり、外出時の忘れ物も少なくなります。

ファミリーユーティリティ

■キッチン、ファミリーユーティリティは一直線上に配置。料理しながら洗濯など、複数の家事も安心して同時進行できる家事を快適にする動線が魅力です。

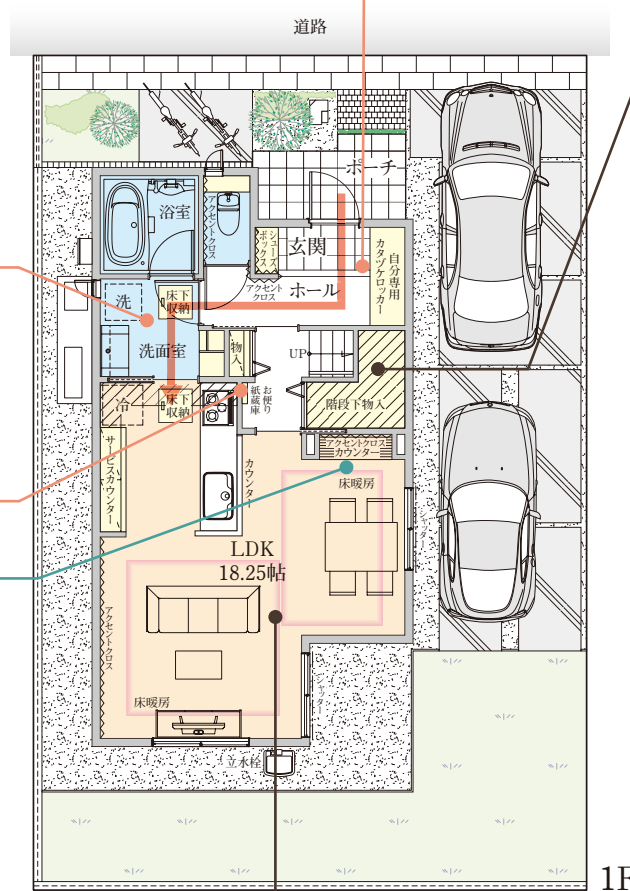
お便り紙蔵庫

テレワークスペース

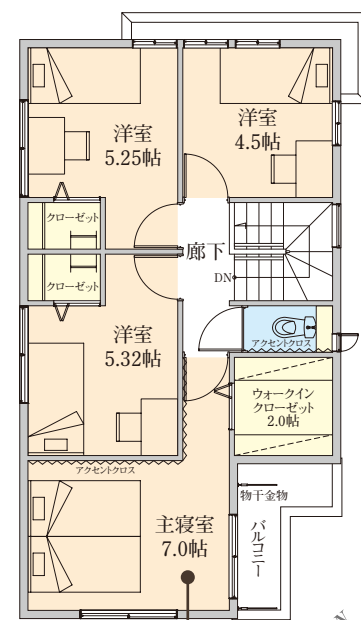


オープンスタイル
みまもりワーク

■「さっと仕事、ぱっと家事」など素早く切り替えできるのが魅力です。お子様を見守ることができ、家族の気配などをつねに感じられるのも安心。お子様のスタディスペースとしても共用できます。



■階段下物入には掃除道具や日用品のストックのほか、季節外の家電なども収納。美しく住む毎日をサポートします。



■専用バルコニーのあるゆりの広さの主寝室には、収納力たっぷりのウォークインクローゼット。明るく静かなやすらぎのスペースです。

■リビングとダイニングは位置をずらしたレイアウト。それぞれの場所で過ごす時間の寛ぎを大切にプランニングです。

※掲載の間取・外構植栽図、区画図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

カースペース 2台	ガス温水床暖房 (LD)	エアコン2台 (LDK・主寝室)	キッチン大ワークトップ	ガラストップコンロ	食器洗浄機	浄水機能付水栓	床下収納 (2ヶ所)	サービスカウンター	浴室暖房換気乾燥機	断熱保温浴槽	人工大理石浴槽	カーテンレール+レース (全居室)
フロアコーティング (1F・階段)	防犯合わせ複層ガラス (1F)	TVモニター付カラーモニターインターホン	玄関ドア電気錠システム	シューズボックス	宅配BOX	全居室照明	持続型耐震Σ形デバイス	耐震等級3	長期優良住宅認定対象物件	設計性能評価	テレワークスペース	

ガスと電気でお湯をつくるハイブリッド給湯器
ユコア HYBRID

地球とお財布にやさしい発電
太陽光発電システム