

SECUREA

セキュレア西大宮V



森に寄り添う、ダイワハウスの先進の街。

PLAN 8号地

3LDK

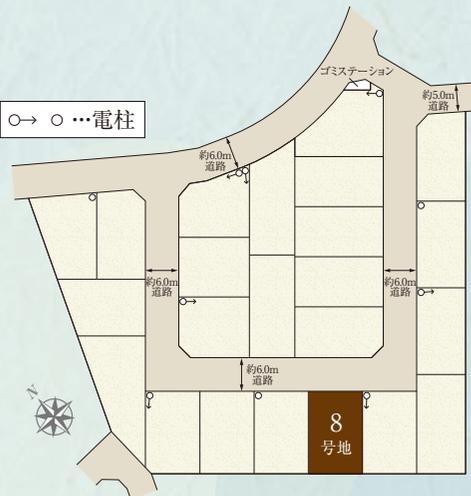
+自分専用カタツケロッカー+ファミリーユーティリティ
+お便り紙蔵庫+ウォークインクローゼット
+納戸+テレワークスペース

■土地面積 / 143.42㎡ (約43.38坪)

■延床面積 / 104.66㎡ (約31.65坪)

1階床面積 / 52.33㎡ (約15.82坪)

2階床面積 / 52.33㎡ (約15.82坪)



生活・家事動線上に多様な収納スペースを確保。 水回りを短い動線につなぎ、毎日の家事をラクにする邸。



家事シェア動線(帰宅時)

自分専用 カタツケロッカー

■玄関ホールには自分専用カタツケロッカー。家族各自が自分の持ち物をここで管理。不要不急なものを室内に持ち込まないようになり、外出時の忘れ物も少なくなります。

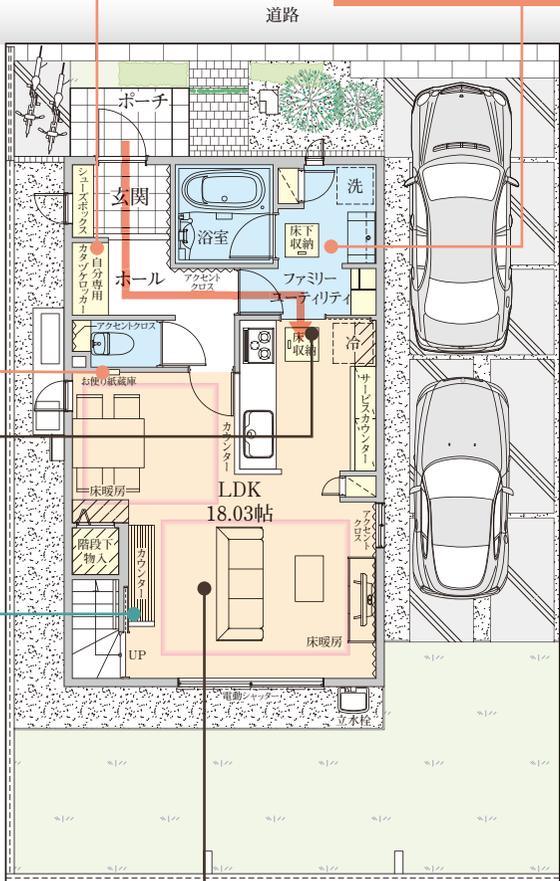
お便り紙蔵庫

■キッチンと洗面室は扉一枚で直結。短い水回り動線がムダな動きを少なくし、毎日の家事をスムーズにします。

テレワークスペース

■「さっと仕事、ぱっと家事」など素早く切り替えてくれるのが魅力です。お子様を見守ることができ、家族の気配などをつねに感じられるのも安心。お子様のスタディスペースとしても共用できます。

ファミリーユーティリティ



■南西面に大開口を設け、明るい陽光いっぱい
に満たされる寛ぎの空間。家族団らんのひとつきを、
ゆっくりと過ごしていただけます。



■2階居室はすべて明るさと通風に配慮した2面採光。家族一人ひとりに充実したプライベートタイムをもたらします。

■納戸には季節外の家電や丈のあるもの、永く大切にしておきたいものなどを収納。美しく住まう毎日をサポートします。

テレワークスペース



■独立性の高いテレワークスペースです。テレワークの問題点である「仕事とプライベートの切り替えが難しい」などを解決。仕事にじっくり取り組みます。

※掲載の間取・外構植栽図、区画図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

カースペース 2台	ガス温水床暖房 (LD)	エアコン2台 (LDK・主寝室)	キッチン人大 ワークトップ	ガラストップ コンロ	食器洗浄機	浄水機能付 水栓	床下収納 (2ヶ所)	サービス カウンター	浴室暖房 換気乾燥機	断熱保温 浴槽	人工大理石 浴槽	カーテン レールレース (全居室)
フロア コーティング (1F・階段)	防犯合わせ 複層ガラス (1F)	TVモニター付 カラーモニター インターホン	玄関ドア 電気錠システム	シューズ ボックス	宅配BOX	全居室 照明	持続型耐震 Σ形デバイス	耐震等級3	長期優良住宅 認定対象物件	設計性能 評価取得済	テレワーク スペース	

ガスと電気で効率よくお湯をつくる
ハイブリッド給湯器

ユコア
HYBRID

地球とお財布に
やさしい発電
太陽光発電
システム