

SECUREA

セキュリア西大宮V



森に寄り添う、ダイワハウスの先進の街。

PLAN 9号地

4LDK

+玄関収納
+ウォークインクローゼット
+テレワークスペース

■土地面積 / 143.60㎡ (約43.43坪)

■延床面積 / 103.34㎡ (約31.26坪)

1階床面積 / 50.84㎡ (約15.37坪)

2階床面積 / 52.50㎡ (約15.88坪)



家族の気配を感じながら仕事が進められるテレワークスペース。 独立性をもたせ、寛ぎを高めたリビング&ダイニングに寛ぐ邸。



■洗面室は脱衣所を独立させたプラン。家族の誰かが入浴中でも洗面室を使えて便利です。

■階段下物入には掃除道具や日用品のストックのほか、季節外の家電なども収納。美しく住まう毎日をサポートします。

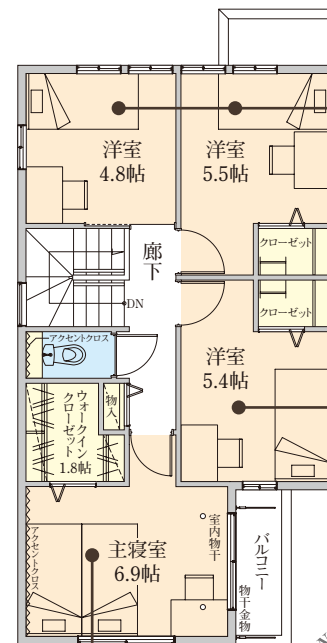
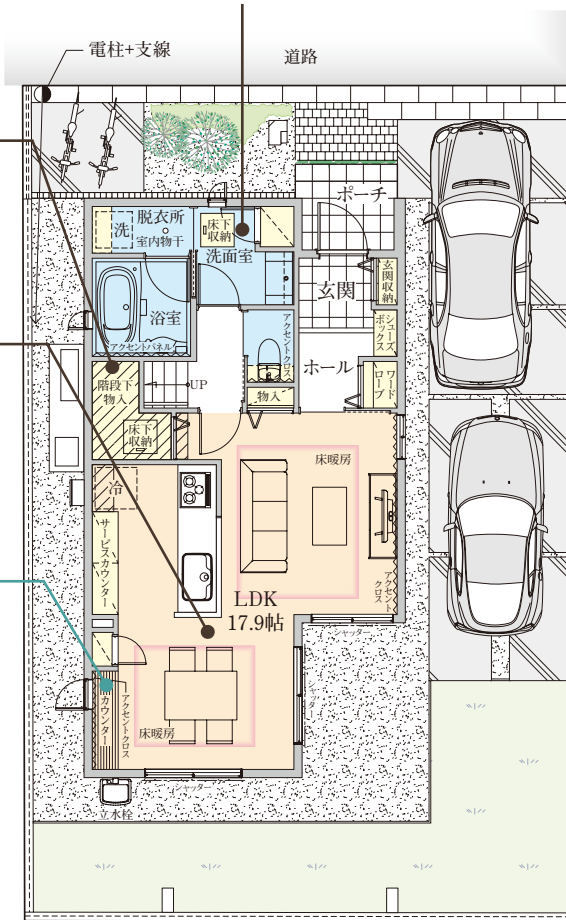
■リビングとダイニングは、ともに明るい南面を確保しながら位置をずらしたレイアウト。それぞれの場所での寛ぎを大切にしましたプランニングです。

テレワークスペース



オープンスタイル
みまもりワーク

■「さっと仕事、ぱっと家事」など素早く切り替えできるのが魅力です。お子様を見守ることができ、家族の気配などをつねに感じられるのも安心。お子様のスタディスペースとしても共用できます。



■洋室はすべて明るさと通風に配慮した2面採光。家族一人ひとりのプライベートタイムを充実したものにします。

■ゆとりの広さの主寝室には、収納力たっぷりの奥行きのあるウォークインクローゼット。明るく静かなやすらぎのスペースです。

※掲載の間取・外構植栽図、区画図は設計図書を基に描き起こしたもので実際とは多少異なる場合があります。車、自転車、家具、家電、備品等は価格に含まれません。

カースペース 2台	ガス温水床暖房 (LD)	エアコン2台 (LDK・主寝室)	キッチン人大ワークトップ	ガラストップ コンロ	食器洗浄機	浄水機能付 水栓	床下収納 (2ヶ所)	サービスカウンター	浴室暖房 換気乾燥機	断熱保温 浴槽	人工大理石 浴槽	カーテン レール+レース (全居室)
フロア コーティング (1F・階段)	防犯合わせ 複層ガラス (1F)	TVモニター付 カラーモニター インターホン	玄関ドア 電気錠システム	シューズ ボックス	宅配BOX	全居室 照明	持続型耐震 Σ形デバイス	耐震等級3	長期優良住宅 認定対象物件	設計性能 評価取得済	テレワーク スペース	

ガスと電気でお湯をつくるハイブリッド給湯器
ユコア HYBRID

地球とお財布にやさしい発電
太陽光発電システム