

Monthly Contracts for FY2023 (from April 2023 to March 2024) (YOY Comparison)

2023年度 契約状況表（対前年比増減率）（2023年4月～2024年3月）

	Apr. 4月	May 5月	Jun. 6月	Jul. 7月	Aug. 8月	Sept. 9月	Oct. 10月	Nov. 11月	Dec. 12月	Jan. 1月	Feb. 2月	Mar. 3月	4-month total (Apr. to Jul.) 4月～7月累計
Custom-built houses 戸建住宅	-14 %	-21 %	-29 %	-19 %									-21 %
Built-for-sale houses 分譲住宅	+22 %	+5 %	+7 %	+9 %									+10 %
Land (including residential lots of built-for-sale houses) 土地	+35 %	+1 %	+21 %	+17 %									+17 %
Single-Family Houses Sub-total 住宅 小計	+0 %	-12 %	-14 %	-7 %									-8 %
Rental Housing 集合住宅	-21 %	-39 %	+50 %	-37 %									-9 %
Condominiums マンション	-55 %	-78 %	-87 %	-43 %									-74 %
Commercial Facilities 流通店舗	-47 %	+4 %	+0 %	-12 %									-15 %
Logistics, Business & Corporate Facilities 建築	+189 %	-54 %	-26 %	+92 %									+32 %
Total 合計	+15 %	-35 %	-16 %	-6 %									-11 %

Reference: Excluding sale of development properties

参考：開発物件売却の影響を除くと

	Apr. 4月	May 5月	Jun. 6月	Jul. 7月	Aug. 8月	Sept. 9月	Oct. 10月	Nov. 11月	Dec. 12月	Jan. 1月	Feb. 2月	Mar. 3月	4-month total (Apr. to Jul.) 4月～7月累計
Rental Housing 集合住宅	-21 %	-39 %	+50 %	-37 %									-9 %
Commercial Facilities 流通店舗	-47 %	+4 %	-24 %	-12 %									-22 %
Logistics, Business & Corporate Facilities 建築	+28 %	-54 %	+15 %	+22 %									-5 %
Total 合計	-22 %	-35 %	-14 %	-16 %									-22 %

Notes:

1. The changes (%) are calculated on a value basis.
2. The changes (%) in the Logistics, Business & Corporate Facilities and total are calculated including the number of contracts from specific purpose companies or other consolidated subsidiaries established for the purposes related to real estate development (SPC).
3. "Total" includes "Environment and energy" and "Other" figures.
4. The "reference" table also excludes the impact of SPC and others.

注)

1. 増減率は金額ベースで算出しています。
2. 建築及び合計の増減率は、特定目的会社等の不動産開発を目的として設立した連結子会社（TMK）による契約数値を加味しています。
3. 「合計」の欄には、「環境エネルギー」「その他」各々の数値を含んで算出しています。
4. 「参考」の表ではTMK等の影響も除いています。