

総合

環境貢献型事業の拡大

方針・考え方

環境と企業収益の両立を目指し、
環境配慮型商品・サービスの開発・普及を推進

当社グループでは「環境」を事業機会にもなり得ると捉え、「事業を通じて環境に貢献する」、「環境を各事業の付加価値にする」という考え方をもとに、「環境貢献型事業の売上高」を重要管理指標としています。各社・各事業部ごとに環境配慮型商品を定義し、その売上高目標を設定、方針や施策を策定して積極的に取り組んでいます。

P172 データ編 環境貢献型事業売上高の拡大

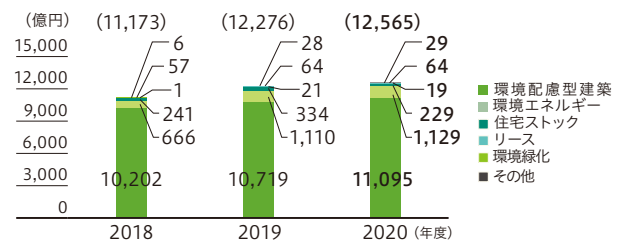
環境貢献型事業の定義

事業	定義	
環境配慮型建築	戸建住宅	ZEH対応商品
	賃貸住宅	BEI:0.85以下の建築物
	マンション	D'sスマートマンション
	商業・事業施設	BEI:0.8以下の建築物
環境エネルギー	再エネ、省エネ、電力小売事業全般	
住宅ストック	リフォーム	太陽光発電、蓄電池、省エネリフォーム
	中古外販	リノベーションによる中古住宅再販
リース	省エネ設備リース、電気自動車リース	
環境緑化	緑化事業全般	
その他	環境配慮商品の販売など	

主な取り組み

2020年度は、全グループ売上高の30%にあたる1兆2,000億円を環境貢献型事業の売上高目標に設定し、環境エネルギー事業をはじめ各社・各事業での取り組みを進めました。その結果、環境貢献型事業売上高は、コロナ禍の影響を受けながらも、2019年度比2.3%増の1兆2,564億円(連結売上高の約30.4%に相当)となり、目標を達成しました。

環境貢献型事業の売上高の推移(事業別)



(戸建住宅) ZEHの普及拡大

2020年度はZEH標準対応商品である「xevo ADVANCE(ジーヴォアドバンス)」「skye3(スカイエスリー)」を販売開始。さらにZEHに必要な太陽光発電システムの容量や最適な省エネ設備の提案をお客さまの生活スタイルに合わせて簡易に判定できるツールの整備、営業・設計を対象とした教育や研修を実施した結果、ZEH販売率は58.0%(2019年度41%)に拡大し、1棟単価の向上(2019年度比約6%増)にも貢献しました。



xevo ADVANCE

(商業・事業施設事業) ZEBの普及拡大

多種多様な用途の建物で環境配慮技術をパッケージ化した「D's SMARTシリーズ」を販売・展開し、ZEBの普及を推進した結果、ZEB販売率は2019年度比6.2ポイント向上し39.6%となりました。

また、ZEBの優位性をお客さまに訴求すべく、一般財団法人省エネルギーセンターや地方自治体と協働して、ZEBセミナーを定期的実施しています。2020年度はオンラインを活用し2回開催しました。

P037 (商業・事業施設) ZEBセミナー開催によるZEBの理解促進と普及・拡大



倉谷アルミ工作所(富山県)

(環境エネルギー) 再生可能エネルギーの普及拡大

グループ全体で315カ所、426MW^{*1}の再生可能エネルギー発電所を運用しています(2021年3月末)。2020年度は、富山県や宮崎県などに大型の太陽光発電所など、新たに37カ所稼働させました。また、非化石証書を活用したCO₂フリー電力の販売も大幅に拡大しました。今後はPPA^{*2}モデルなど新スキームにも注力します。
※1 自家消費分を除く ※2 需要家と売電事業者が直接、電気の売買契約を結ぶこと。この契約により、需要家は特定の再生可能発電設備から指名買いができる



DREAM Solar 宮崎国富(宮崎県)

(その他) 緑化商品の普及拡大

壁面緑化に活用できる薄型プランターの「D'sグリーンパレット」やオフィス空間を快適にする室内緑化「VERDENIA」(ヴェルデニア)の販売を推進しています。



商業施設 BIVI 千里山(大阪府)